

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Rozpočtovou změnu č. 05/2013. Příjmy se touto rozpočtovou změnou navyšují o 585.000,-Kč s tím, že celkové plánované příjmy po rozpočtových změnách jsou ve výši 34.244.000,-Kč. Výdaje se touto rozpočtovou změnou navyšují o 549.000,- Kč s tím, že celkové plánované výdaje po rozpočtových změnách jsou ve výši 35.905.000,- Kč podrobněji viz příloha č. 3.1 tohoto usnesení.
2. Záměr výkupu pozemku parc.č. 405/41 orná půda, katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha-západ, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 1468. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko – podrobněji viz příloha č. 4.1 tohoto usnesení.
3. Záměr výkupu pozemku parc.č. 474/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha-západ, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 1468. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, Sekanka – viz příloha č. 4.2 tohoto usnesení.
4. Záměr směny pozemku parc.č. st. 212 a parc.č. 529/2 zahrada (pozemek vzniklý na základě Geometrického plánu číslo 2561-11/2013 vypracovaným ing. Romanem Šulcem), katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha - západ, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001 a parc.č. 528/1 ostatní plocha, ostatní komunikace vedeném na LV č. 3453. Rozdíl v cenách pozemků bude finančně vypořádán dle znaleckého posudku. Pozemky se nachází v místní části obce Hradištko, Pikovice – viz příloha č. 4.3 tohoto usnesení.
5. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 290/2, 292/3, 800/6 a PK 803/1 ve vlastnictví obce, katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha - západ, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ na LV č. 10001 související se stavbou zařízení elektrizační soustavy kNN. V souladu s ust. § 50a) a § 151n) až 151p) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění a ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění, byla společností ČEZ Distribuce, a.s. předložena Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6013461/01 mezi obcí Hradištko a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8. Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje za úplat. Jednorázová finanční úhrada činí částku ve výši 4.598,-Kč včetně DPH – viz příloha č. 4.4 tohoto usnesení. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, Brunšov.
6. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o právu provést stavbu na pozemcích parc.č. 529 a 843 zahrada ve vlastnictví obce, katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha - západ, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ na LV č. 10001 za účelem umístění zařízení distribuční soustavy NN. V souladu s ust. § 50a) a § 151n) až 151p) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění a ust. 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění, byla společností ČEZ Distribuce, a.s. předložena Smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6013667/1 mezi obcí Hradištko a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8. Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje za úplat. Jednorázová finanční úhrada činí částku ve výši 60,-Kč bez DPH za běžný metr dle skutečného rozsahu stavby – viz příloha č. 4.5 tohoto usnesení. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, Pikovice.

7. Převod objektu „Pikovická lávka“ jako samostatného objektu na LV. Tato stavba je sloučena do parc.č. 859/1, katastrální území Hradištko, což je tok řeky Sázavy. Z důvodů uvažovaných záměrů souvisejících s „Pikovickou lávkou“ byly v archivech dohledány původní listiny související s její stavbou včetně kompletní projektové dokumentace z roku 1934 a byl vyhotoven GP (číslo plánu 97/2013) pro zapsání objektu na LV obce. Na základě uvedených listin, GP a usnesení zastupitelstva obce bude požádáno o zápis do LV obce Hradištko – viz příloha č. 4.6 tohoto usnesení. Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím uvedeného objektu do majetku obce. Objekt se nachází v místní části obce Hradištko, Pikovice.

8. Podání žádosti o dotaci na projekt „Hradištko-Pikovice, vodovod II. Etapa“ ze Středočeského fondu životního prostředí pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů. Celkové náklady na projekt činí částku ve výši 8.988.490,-Kč (bez DPH), poskytnutá dotace z této částky bude ve výši 95% tedy 8.539.065,50 Kč a vlastní spoluúčast obce pak bude činit částku ve výši maximálně 5% tedy 449.424,50 Kč (bez DPH) – viz příloha č. 5.1 tohoto usnesení.

9. Podání žádosti o dotaci na projekt „Hradištko-oprava oplocení a komunikace v prameništi pitné vody“ ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů. Celkové náklady na projekt činí částku ve výši 818.000,-Kč včetně DPH, poskytnutá dotace z této částky bude ve výši 95% tedy 777.100,-Kč a vlastní spoluúčast obce pak bude činit částku ve výši maximálně 5%, tedy 40.900,-Kč včetně DPH – viz příloha č. 6.1 tohoto usnesení.

10. Schvaluje pověřeného člena zastupitelstva obce pana Tomáše Hoznourka při přípravě změny č. 5 Územního plánu sídelního útvaru Hradištko, který bude spolupracovat s pořizovatelem (§ 6 odst. 5 písm. f stavebního zákona) při pořizování změny č. 5 Územního plánu sídelního útvaru Hradištko – viz příloha 7.1 tohoto usnesení.

11. Smlouvu o poskytování právních služeb k zastupování obce s Mgr. Tomášem Uherkem advokátem advokátní kanceláře Stránský & Partneři, se sídlem Jandova 208/8, 190 00 Praha 9 – Vysočany – viz příloha č. 8.1 tohoto usnesení.

12. Směrnici starosty obce č. 2/2013 k provedení inventarizace majetku a závazků obce Hradištko k 31. 12. 2013 – viz příloha č. 9.1 tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

1. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 837/1 ostatní plocha, ostatní komunikace ve vlastnictví obce, katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha – západ, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 10001 za účelem zemního kabelového vedení NN. V souladu s ustanovením § 50a§ a ů 151n) až 151p) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění a ustanovením § 25 odst. 4 zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) byla společností ČEZ Distribuce, a.s. předložena Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6016687 na výše uvedeném pozemku mezi obcí Hradištko a Společností ČEZ Distribuce, a.s. Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje za úplaty. Jednorázová finanční náhrada činí částku ve výši 1.000,- Kč bez DPH dle skutečného rozsahu stavby – viz příloha č. 4.7 tohoto usnesení. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, Pikovice. Dotčená stavba a pozemek, ke které má vést přípojka el. energie, je umístěna v rozporu s územním plánem, leží v údolní nivě Sázavy, částečně je dotčena územní soustavou NATURA 2000 a leží v zátopovém území.

III. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci starosty obce pana Antonína Merty o kontrole Zápisu a Usnesení č. 5/2013 veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21. 10. 2013.

Hradištko dne 25. listopadu 2013

Návrhová komise: Ing. Ladislav Vondrášek

Tomáš Pipota


Antonín Merta
starosta obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne :
Sňato z úřední desky dne :