

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko ze dne 22. června 2015
Usnesení č. 04/2015

I. Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. Rozpočtovou změnu č. 03/2015. Rozpočtové příjmy obce se navyšují o 1.543 tisíc Kč na celkových 45.353 tisíc Kč, rozpočtové výdaje obce se navyšují o 1.680 tisíc Kč na celkových 42.170 tisíc Kč – viz. příloha č. 3.1 tohoto usnesení.
2. Závěrečný účet obce Hradištko za rok 2014 bez výhrad , celkové konsolidované příjmy činily 71.340.751,85 Kč, celkové konsolidované výdaje činily 77.817.157,43 Kč, to vše v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a výsledek hospodaření obce Hradištko za rok 2014 bez výhrad – viz. příloha č. 4.1 a 4.2 tohoto usnesení.
3. Účetní závěrku hospodaření obce Hradištko, IČ 00241245 za rok 2014 dle účetních výkazů k rozvahovému dni 31.12.2014, rozvahy, výkazu zisku a ztrát, přílohy účetní závěrky a zpráv z veřejnoprávních kontrol – viz. příloha č. 5.1 tohoto usnesení – Protokol schvalování účetní závěrky obce Hradištko.
4. Účetní závěrku hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Hradištko, okres Praha-západ, IČ 71008233 za rok 2014 dle účetních výkazů k rozvahovému dni 31.12.2014, rozvahy, výkazu zisku a ztrát, přílohy účetní závěrky a hospodářský výsledek ve výši 1.712,35 Kč schvaluje do rezervního fondu - viz. příloha č. 5.2 tohoto usnesení - Protokol schvalování účetní závěrky ZŠ Hradištko.
5. Účetní závěrku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Hradištko, okres Praha-západ, IČ 71008241 za rok 2014 dle účetních výkazů k rozvahovému dni 31.12.2014, rozvahy, výkazu zisku a ztrát, přílohy účetní závěrky a hospodářský výsledek ve výši 9.795,49 Kč schvaluje do rezervního fondu – viz. příloha č. 5.3 tohoto usnesení – Protokol schvalování účetní závěrky MŠ Hradištko.
6. Návrh rozpočtového výhledu obce Hradištko na roky 2015 – 2018, viz. příloha č.6.1
7. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 812/1 KN (PK 812), ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m2 a části pozemku parc.č. 233 KN, trvalý travní porost o výměře 3 m2, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 10001. Pozemky se nachází v místní části obce Brunšov mezi ulicemi Filmařská a Květná. Části uvedených pozemků jsou prodávány z důvodu narovnání právního a skutečného stavu, stanovená cena 400,-Kč/m2, celková cena 15.600,-Kč – viz. příloha č. 7.1 tohoto usnesení.
8. Prodej – uzavření smlouvy kupní na následující nemovitosti – pozemek parc.č.st. 893, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m2 se stavbou č.evid. 593, část obce Hradištko, objekt rodinné rekreace, postavenou na pozemku parc.č.st. 893 a pozemek parc.č. 465/8, zahrada, zemědělský půdní fond o výměře 1.591 m2 zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 10001. Uvedené nemovitosti se nacházejí v osadě Sekanka a jsou prodávány jako celek za částku 1.910.000,-Kč – viz. příloha č. 7.2 tohoto usnesení.
9. Výkup pozemku – uzavření smlouvy kupní – pozemek parc.č. 628/4, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 15 m2 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 1305. Uvedený pozemek se nachází v místní části obce Pikovice a je vykupován jako stávající část místní komunikace, kde je vedený veřejný vodovodní

řád a nadzemní hydrant, stanovená cena 50,-Kč/m2, celková cena 750,-Kč – viz. příloha č. 7.3 tohoto usnesení.

10. Výkup pozemku – uzavření kupní smlouvy – pozemek parc.č. 704/2 KN, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 723 m2 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště pro Prahu – západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 3483. Uvedený pozemek se nachází v místní části obce Pikovice a je vykupován jako stávající část místní komunikace, kde je vedený veřejný vodovodní řád a kanalizace, stanovená cena 50,-Kč/m2, celková cena 36.150,-Kč – viz. příloha č. 7.4 tohoto usnesení.
11. Uzavření nájemní smlouvy – pronájem části pozemku parc.č. 418/4, trvalý travní porost o výměře 471 m2 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 10001. Pozemek se nachází v místní části Brunšov, Šlemín a část uvedeného pozemku je pronajímána z důvodu zajištění manipulační a odstavné plochy pro objekt č.p. 13 „Mandát“, stanovená cena 18,-Kč/m2 á rok, celková cena 4.239,-Kč – viz. příloha č. 7.5 tohoto usnesení.
12. Pronájem objektu – uzavření nájemní smlouvy na parc.č.st. 566 o výměře 44 m2 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 10001. Uvedený objekt se nachází v místní části obce Brunšov a účelem pronájmu je prodej dámských oděvů, kabelek, šperků z domácí dílny a bižuterie, výše měsíčního nájemného je stanovena na částku 1.500,-Kč/měsíc – viz. příloha č. 7.6 tohoto usnesení.
13. Výkup pozemku – uzavření smlouvy kupní – pozemek parc.č. 677/6, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 435 m2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj. Katastrální pracoviště Praha – západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 2568. Pozemek se nachází v místní části obce Pikovice a je na něm umístěno tábořiště „KATKA“, jeho vlastníkem je Státní statek Jeneč v likvidaci, kupní cena 174.000,-Kč byla stanovena na základě ocenění znaleckým posudkem č. 838-81-2015 ze dne 8.5.2015 – viz. příloha č. 7.7 tohoto usnesení.
14. Výkup pozemku – uzavření smlouvy kupní – pozemek parc.č. 721/2 PK (KN 721/2) ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 353 m2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko na LV č. 1453. Pozemek se nachází v místní části obce Pikovice a je vykupován jako součást plochy pro plánovaný hřbitov, stanovená cena 110,-Kč/m2, celková cena 38.830,-Kč – viz. příloha č. 7.8 tohoto usnesení.
15. Znění Smlouvy o příspěvku na rozvoj veřejné vodovodní infrastruktury a na rozvoj veřejné kanalizační infrastruktury – viz. příloha č. 8.1 tohoto usnesení.
16. Schvaluje na základě podané zprávy výsledek zadávacího řízení na výběr dodavatele stavebních prací/stavby „Obec Hradištko-Stavba budovy ZŠ Hradištko-Nový pavilon, II. stupeň“, které bylo v souladu se zákonem o veřejných zakázkách zadáváno v otevřeném řízení a pověřuje starostu obce zajištěním dalšího postupu dle tohoto zákona včetně uzavření příslušné smlouvy o dílo – viz. příloha č. 9.1 tohoto usnesení.
17. Schvaluje na základě podané zprávy výsledek zadávacího řízení na výběr dodavatele stavebních prací/stavby „Komunikace v ul. V Zahrádkách na pozemku parc.č. 502/168“ a pověřuje starostu obce zajištěním dalšího postupu včetně uzavření příslušné smlouvy o dílo – viz. příloha č. 10.1 tohoto usnesení.

18. Schvaluje přijetí dotace z OPŽP prioritní osy 4 – Zvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží na akci Svoz BRO v obci Hradištko a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy. Předpokládané celkové výdaje na projekt činí 4.069.230,-Kč, desetiprocentní výše spoluúčasti obce činí 406.924,-Kč – viz. příloha č. 11.1 tohoto usnesení.
19. Schvaluje znění a vyhlášení výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách k podlimitní veřejné zakázce „Svoz biologicky rozložitelného odpadu v obci Hradištko“ – viz. příloha č. 12.1 tohoto usnesení.
20. Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o dani z nemovitých věcí – viz. příloha č. 13.1 tohoto usnesení.
21. Schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem modulů a modulových sestav dle § 2201 a násl. § 2316 a násl. občanského zákoníku pro vybudování a dočasné používání dvou tříd ZŠ Hradištko, II. stupeň – viz. příloha č. 14.1. tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí :

1. Informaci starosty obce pana Antonína Merty o kontrole zápisu a Usnesení č. 03/2015 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 4. května 2015.

V Hradištku dne : 22.6. 2015

Návrhová komise : Pavel Pešek

Tomáš Hoznourek

.....
.....

.....
Antonín Merta
starosta obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne : 27.6. 2015
Sňato z úřední desky dne :