



Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, Hradištko, PSČ 252 09
Zápis č. 3/2024 z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 24. července 2024

Přítomno: 10 / Radka Svobodová, Ing. Antonín Branný, Jiří Ferencei, Václav Hašek, Lucie Hašková, Mgr. Lenka Kostečková, Ing. Markéta Šafránková Bejkovská, Mgr. Miloslava Zahálková, Bc. Rudolf Zděnek, Bc. Jiří Žemlička

Omluveni: 1 / Bc. Vladimíra Čapková

Nedostavili se: -----

Neomluveni: -----

Zasedání se uskutečnilo dne 24. července 2024 v Obecní knihovně Hradištko, Chovatelů 500, Hradištko od 18.00 hodin a ukončeno bylo v 19.10 hodin. Zúčastnilo se ho 8 občanů z řad veřejnosti.

Tento zápis obsahuje: 5 stran

Přílohy: Prezenční listina zastupitelů, Prezenční listina přítomných občanů, Program zasedání zastupitelstva a přílohy dle projednávaných bodů.

K bodu programu č. 1 - Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko zahájila starostka obce Radka Svobodová, která přivítala všechny zastupitele i přítomné občany. Paní starostka uvedla, že je přítomno 10 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), jeho svolání bylo vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích a ze zasedání bude pořízen audiozáznam v souladu s § 88 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Vypracováním zápisu byla pověřena Lucie Hašková, sčítáním hlasů Václav Hašek.

Starostka přednesla návrh členů návrhové komise

Miloslava Zahálková

Antonín Branný

/hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 1 (M. Zahálková)/

/hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0/

Starostka dále navrhla jako ověřovatele zápisu

Václav Hašek

Lenka Kostečková

/hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 1 (V. Hašek)/

/hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0/

Starostka sdělila, že ve zveřejněném programu bude jedna změna, nebudou se projednávat žádná věcná břemena. Poté přečetla upravený program zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 10.6.2024
3. Majetek obce – směna, bezúplatné nabytí
4. Projednání rozpočtového opatření č. 3/2024
5. Projednání výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Vybavení společenského sálu“
6. Projednání přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na projekt „Oprava brány a ohradní zdi zámeckého dvora v areálu zámku Hradištko“
7. Různé, informace
8. Připomínky, žádosti občanů
9. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Starostka konstatovala: Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu č. 2 – Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 10.6.2024

Předseda kontrolního výboru J. Žemlička sdělil, že všechny smlouvy byly podepsané a nové obecně závazné vyhlášky zveřejněny ve SPP ÚSC.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci předsedy kontrolního výboru J. Žemličky o kontrole zápisu a plnění usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 10. června 2024.

Bod č. 3 – Majetek obce – věcná břemena, směna, bezúplatné nabytí

Bod č. 3.1 – projednání bezúplatného nabytí

Starostka uvedla, že se jedná o bezúplatné nabytí pozemku pod účelovými komunikacemi v ulicích Tiskárenská a Malá Podkova včetně pěší cesty vedoucí na Špičku. Sdělila, že tento krok umožní výměnu vodovodního řadu a opravu povrchu komunikací. Oznamovala, že probíhají jednání se společnostmi ČEZ a CETIN o jejich případných záměrech, které budou podmíněny realizací před plánovanou opravou komunikací. M. Zahálková poděkovala paní starostce a zaměstnancům obecního úřadu za vyjednání tohoto bezúplatného převodu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 351/46 o výměře 9 938 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 60000 (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových). Pozemek je nabýván do vlastnictví obce Hradištko dle § 22 zák. č. 219/2000 Sb. Pozemek se nachází v části obce Hradištko a je na něm umístěna rozsáhlá místní komunikace, která vede ulicemi Tiskárenská, Malá Podkova a zalesněnou lokalitou Špička sloužící veřejnému užívání a v části tvoří přístup k rodinným domům a rekreačním objektům.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Starostka konstatovala: Návrh usnesení byl přijat.

Bod č. 3.2 – projednání směnné smlouvy

Starostka uvedla, že se jedná o směnu pozemků podél komunikace K Sekance a Na Hradcích a jsou směňovány za účelem narovnání evidenčního a skutečného průběhu komunikace, scelení ploch a výsadby aleje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny a uzavření směnné smlouvy týkající se pozemků parc. č. 851/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, s výměrou 42 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného na základě GP č. 3509-1/2023 z pozemku p.č. 851/2, pozemku parc. č. 490/8, orná půda, ZPF, s výměrou 801 m², pozemku parc. č. 490/4, orná půda, ZPF, s výměrou 376 m², vše zapsané na LV 10001, vlastník obec Hradištko a pozemků parc. č. 467/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, s výměrou 47 m², pozemku parc. č. 490/12, orná půda, s výměrou 970 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného na základě GP č. 3530-12/2024 z pozemku p.č. 490/11, pozemku parc. č. 474/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, s výměrou 73 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného na základě GP č. 3530-12/2024 z pozemku p.č. 474/12, pozemku parc. č. 490/13, orná půda, s výměrou 128 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného na základě GP č. 3530-12/2024 z pozemku p.č. 490/9, vše zapsané na LV 1468, vlastník T. Kaloušová. Jedná se o pozemky podél komunikace K Sekance a Na Hradcích a jsou směňovány za účelem narovnání evidenčního a skutečného průběhu komunikace, scelení ploch a výsadby aleje.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Starostka konstatovala: Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu č. 4 – Projednání rozpočtového opatření č. 3/2024

Předseda finančního výboru V. Hašek informoval a o provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2024 v kompetenci starostky obce. Rozpočtové opatření č. 3/2024 se týká navýšení rozpočtu mateřské školy určeného na opravu žaluzií, zásah na dřevinách a pořízení klimatizace do třídy Soviček.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci předsedy finančního výboru V. Haška



o rozpočtovém opatření č. 02/2024, kterým se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 5 964 463 Kč na celkových 64 414 tisíc Kč po provedeném rozpočtovém opatření. Toto rozpočtové opatření potvrdila starostka obce na základě pověření zastupitelstva z 26. července 2021.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 03/2024, kterou se zvyšují rozpočtové výdaje o částku 136 tisíc Kč na celkových 72 331 tisíc Kč po provedeném rozpočtovém opatření.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Starostka konstatovala: Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu č. 5 – Projednání výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Vybavení společenského sálu“

Místostarostka informovala o proběhlém výběrovém řízení na vybavení společenského sálu, kterého se zúčastnily 3 firmy. Výběrová komise doporučuje cenově nejvýhodnější nabídku firmy Divadelní služby Plzeň. Zároveň sdělila, že byla MAS Posázaví schválilo podanou žádost o dotaci ze SZIF ve výši 518 364.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek výběrového řízení zadávaného jako veřejná zakázka malého rozsahu pod názvem „Vybavení společenského sálu“. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřít smlouvu o dílo dle výsledku hodnocení a pořadí nabídek, jako první nabídka byla komisí vybrána společnost Divadelní služby Plzeň spol. s.r.o., IČ: 29122651, se sídlem Sukova 2604/26, Jižní Předměstí, Plzeň, PSČ 301 00 s nabídkovou cenou 808 765,57 Kč vč. DPH.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Starostka konstatovala: Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu č. 6 - Projednání přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na projekt „Oprava brány a ohradní zdi zámeckého dvora v areálu zámku Hradištko“

Starostka informovala o průběhu opravy zámecké zdi a brány a dále o rekonstrukci jedné z kapliček. Místostarostka doplnila, že obec získala dotaci z rozpočtu Středočeského kraje na opravu zámecké zdi a brány, a to ve výši 400 000 Kč. Celkové náklady opravy jsou ve výši 1 349 254 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a uzavření smlouvy se Středočeským krajem o poskytnutí dotace ve výši 400 000 Kč na projekt „Oprava brány a ohradní zdi zámeckého dvora v areálu zámku Hradištko“.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Starostka konstatovala: Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu č. 7 – Různé, informace

Starostka informovala o získané dotaci z MMR na nový územní plán ve výši 470 tis. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj 11755 – Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, identifikační číslo 117D551000206, ve výši 470 000 Kč na projekt „Územní plán obce Hradištko“.

Starostka sdělila, že obec získala příslib dotace z Ministerstva zemědělství na pořízení chytrých vodoměrů v předpokládané výši 2 338 tisíc Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starostky o zařazení akce „Dálkový odečet vodoměrů v obci Hradištko“ do Návrhu akcí k financování za spoluúčasti Ministerstva zemědělství ČR. Projekt je realizován v rámci programu na Podporu opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha nedostatku vody (Smart Metering) a předpokládaná výše dotace je 2 338 tisíc Kč z celkových nákladů akce ve výši 5 940 tis. Kč. Rozhodnutí o poskytnutí dotace stanovující její přesnou výši bude vydáno na základě výsledku výběrového řízení.

Starostka informovala o volbě členů školské rady pro nové funkční období.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starostky obce o jmenování nové školské rady ve složení Lucie Hašková za zřizovatele, Miloslava Petrášková za rodiče a Monika Hašková za pedagogy na funkční období od 1.8.2024 do 31.7.2027.

M. Šafránková Bejkovská informovala o přípravě zadání na souběžnou zakázku na studii centra, po kterém bude následovatypsání architektonické soutěže na přelomu roku.

K bodu programu č. 8 – Připomínky, žádosti občanů

M. Volešák: Jak se financuje oprava kapličky?

Starostka: Z obecního rozpočtu. Na přelomu roku zase zkusíme zažádat o dotaci na další část zdi a další kapličku.

P. Štěpaník: Jaká byla reakce obce na zprávu o omezení prací kvůli jiríčkám?

Starostka: Od roku 2014 jsou jiríčky monitorovány, odbor životního prostředí v Černošicích na to měl upozornit.

L. Chadima: Před několika lety občané Brunšova sepsali petici a doted' nedostali žádnou odpověď.

Starostka: Petici jsme předali a požadavky jsme se snažili uplatnit v našich vyjádřeních už při projektové přípravě.

L. Chadima: Jaké budou rozměry brány na mostě v Kamenném Přívozu?

J. Ferencei: 2,90 výška a 2,42 šířka.

L. Chadima: Už se ví termín uzavírky mostu v Kamenném Přívozu?

Starostka: S místostarostkou Kamenného Přívozu jsme požadovaly, aby to byl víkend, dokonce jsme domluvily betonárku, která je schopna dodat beton o víkendu. Nejnovější informace je 10. a 11. srpna, ale termín ještě není potvrzený. Všechny potvrzené informace zveřejňujeme na webu obce.

L. Chadima: Jak je daleko příprava kanalizace na Brunšově?

Starostka: Je vypracovaná technologická studie a budeme poptávat firmy na přípravu projektu.

P. Štěpaník: Kdo platil investici pro zřízení záchranné služby? Proč ji platila obec, když šlo o vyvolanou investici?

Starostka: Bylo to v našem zájmu a budeme se snažit, aby tu RZZ zůstala trvale.

K. Šubrtová: Bydlím v blízkosti a vidím, že mají hodně výjezdů.

A. Štěpaníková: Kdo bude zajišťovat zimní údržbu komunikací? Ve smlouvě o dílo jsem četla, že zhotovitel.

Starostka: Nevím, jak je to ve smlouvě, ale je domluveno, že údržbu zajistí pracoviště KSÚS zajišťující údržbu sousedních Krňan.

L. Volešák: Proč se při opravě zámecké zdi nedělala hydroizolace?

A.Branný: Bylo to tak v projektu.

L. Volešák: Retardér u školy je špatně udělaný, už si tam někdo prorazil olejovou vanu a utrl SPZ. Má krátký nájezd a převýšení 12 cm.

Starostka: Zhotovitel se držel projektu a bylo to i řádně zkolaudováno.

L. Volešák: Můžu se přijít podívat na energetický štítek čp. 524?

Starostka: Ano, přijďte na obecní úřad.

L. Volešák: Kam jdou splašky z tělocvičny?

Starostka: Do jímky.

L. Volešák: Jaký je kotel v tělocvičně? Projde podle nových norem? Proč tam není tepelné čerpadlo?

J. Chadima: Kotel je vyhovující a odpovídá aktuálním normám.

J. Hajšmanová: Stihne se oprava komunikace v Davli v termínu?

P. Štěpaník: Měli by to stihnout.

J. Chadima: Pracují podle harmonogramu a nemají skluz.

J. Hajšmanová: Aplikace IDOS špatně hledá autobusové spoje do Štěchovic, ukazuje jenom spoje jedoucí přes Masečín.

M. Šafránková: Je lepší využít rozšířené vyhledávání.

L. Volešák: Jaké jsou záměry s čp. 3?

Starostka: To ukáže architektonická koncepce.

L. Volešák: Co multifunkční hřiště?

Starostka: Stavební povolení nabylo právní moci, dotační titul by měl být na podzim, realizace by mohla být v příštím roce.

L. Volešák: Nešlo by zastínit lavičky na dětském hřišti v centru? Proč nemůže být na Rajchardově přechod pro chodce?

P. Štěpaník: To je požadavek na Kraj. Opravená komunikace má lhůtu udržitelnosti, po kterou nelze dělat žádné zásahy.

Starostka: Máme projekt na úpravu křižovatky Benešovské a Šlemínské a i ten bude realizován až po uplynutí této lhůty.

V. Hrabík: Proč obec nemá takové radary, aby mohla vybírat pokuty?

Starostka: Pokuty nemůže vybírat obec, ale ORP Černošice, před časem jsme o tomto vyvolali společně s Davlí jednání, zatím bezúspěšně.

V. Hrabík: V ulici V Říčním je velký pohyb pejskařů a není tam žádný koš na psí exkrementy, stejně tak v ulici Pod Linkou.

Starostka: Ráda bych pogratovala k úspěchu v soutěži o nejlepší obecní zpravodaj. Náš Zpravodaj prošel grafickou proměnou a zvítězil v celorepublikové soutěži.

Místostarostka: Chtěla bych poděkovat členům redakční rady a dalším přispěvatelům za jejich práci a nasazení.

K bodu programu č. 9 – Závěr

Starostka poděkovala za účast, připomínky a podněty a popřála všem hezký zbytek dne.

Zapsala: Lucie Hašková

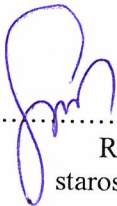
Ověřovatelé zápisu:



Václav Hašek



Lenka Kostečková



Radka Svobodová
starostka obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: